



BUPATI MAJALENGKA  
PROVINSI JAWA BARAT

KEPUTUSAN BUPATI MAJALENGKA  
NOMOR KU.02.06/KEP.1002.1-BKAD/2022  
TENTANG  
HARGA SEWA BARANG MILIK DAERAH  
BERUPA TANAH EKS BENGKOK DAN TITISARA

BUPATI MAJALENGKA,

- Menimbang : a. bahwa dalam rangka tertib administrasi Pengelolaan Barang Milik Daerah dan sebagai tindak lanjut Surat Bupati Majalengka Nomor KU.02.06/2297/BKAD Tanggal 27 Oktober 2022 Perihal Persetujuan Sewa, menyetujui tanah eks bengkok dan titisara kelurahan di Kecamatan Majalengka dan Kecamatan Cigasong untuk disewakan;
- b. bahwa sebagai pelaksanaan ketentuan Pasal 40 ayat (3) huruf (a) Peraturan Bupati Majalengka Nomor 22 Tahun 2022 tentang Pedoman Pemanfaatan Barang Milik Daerah mengatur bahwa Bupati menetapkan Sewa Barang Milik Daerah berupa tanah untuk objek sewa diatas Rp200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah);
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan huruf a dan b, maka perlu untuk menetapkan Keputusan Bupati tentang Harga Sewa Barang Milik Daerah Berupa Tanah Eks Bengkok dan Titisara;

- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 Tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Jawa Barat (Berita Negara Tahun 1950) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1968 Tentang Pembentukan Kabupaten Purwakarta dan Kabupaten Subang dengan Mengubah Undang-Undang Nomor 14 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-Daerah Kabupaten dalam Lingkungan Propinsi Jawa Barat (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1968 Nomor 31, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2851);
2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 1999 tentang Penyelenggaraan Negara yang Bersih dan Bebas dari Korupsi, Kolusi dan Nepotisme (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 75, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3851) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2002 tentang Komisi Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 137, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4250);

3. Undang-Undang ...



3. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara Republik Indonesia (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2003 Nomor 47, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4286);
4. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 66, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4400);
5. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2004 tentang Pemeriksaan Pengelolaan dan Tanggungjawab Keuangan Negara (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2004 Nomor 5, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4355);
6. Undang-Undang Nomor 15 Tahun 2006 tentang Badan Pemeriksa Keuangan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2006 Nomor 85, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4654);
7. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2022 Nomor 4, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6757);
8. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 tahun 2020 tentang Cipta kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 245, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6573);
9. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 142, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6523);
10. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6322);
11. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 547);

12. Peraturan ...



12. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 1781);
13. Peraturan Daerah Kabupaten Majalengka Nomor 14 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Majalengka (Lembaran Daerah Kabupaten Majalengka Tahun 2016 Nomor 14) sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Daerah Kabupaten Majalengka Nomor 12 Tahun 2019 tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Kabupaten Majalengka Nomor 14 Tahun 2016 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Kabupaten Majalengka (Lembaran Daerah Kabupaten Majalengka Tahun 2019 Nomor 12);
14. Peraturan Daerah Kabupaten Majalengka Nomor 3 Tahun 2021 tentang Pengelolaan Barang Milik Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Majalengka Tahun 2021 Nomor 3, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Majalengka Nomor 7);
15. Peraturan Bupati Majalengka Nomor 22 Tahun 2022 tentang Pedoman Pemanfaatan Barang Milik Daerah (Berita Daerah Kabupaten Majalengka Tahun 2022 Nomor 22)

- Memperhatikan :
1. Surat Bupati Majalengka Nomor KU.02.06/2297/BKAD Tanggal 27 Oktober 2022 Perihal Persetujuan Sewa;
  2. Laporan Penilaian Nomor LAP-0138/1/PRO-07/KNL.0806/07.02.01/2022 sampai dengan Nomor: LAP-0152/1/PRO-07/KNL.0806/07.02.01/2022 Tanggal 1 Agustus 2022.

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan :
- KESATU : Harga Sewa Barang Milik Daerah berupa tanah eks bengkok dan titisara seluas 1.423.638 m<sup>2</sup> dengan rincian sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan ini;
- KEDUA : Barang Milik Daerah sebagaimana dimaksud Diktum KESATU, diperuntukkan untuk lahan sawah/pertanian dengan jangka sewa selama 1 (satu) tahun;
- KETIGA : Hasil sewa sebagaimana dimaksud Diktum KESATU, disetorkan seluruhnya ke Kas Daerah sebelum ditandatanganinya kontrak perjanjian sewa.
- KEEMPAT : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Majalengka  
pada tanggal 14 November 2022





## LAMPIRAN KEPUTUSAN BUPATI MAJALENGKA

NOMOR : KU.02.06/KEP.1002.1-BKAD/2022

TANGGAL : 14 NOVEMBER 2022

TENTANG : HARGA SEWA BARANG MILIK DAERAH BERUPA TANAH EKS BENGKOK DAN TITISARA

No.	Nama Barang	Alamat			Luas Tanah (m <sup>2</sup> )	Nilai Wajar Atas Sewa BMD Per Tahun
		Blok	Kelurahan	Kecamatan		
1	Tanah Sawah	Depok	Cijati	Majalengka	1.165	Rp983.000,00
2	Tanah Lapang, Madrasah dan Persawahan	Depok	Cijati	Majalengka	6.500	Rp2.031.000,00
3	Tanah Sawah	Depok	Cijati	Majalengka	698	Rp218.000,00
4	Tanah Sawah	Depok	Cijati	Majalengka	350	Rp109.000,00
5	Tanah Sawah	Depok	Cijati	Majalengka	1.234	Rp386.000,00
6	Tanah Sawah	Depok	Cijati	Majalengka	1.078	Rp337.000,00
7	Tanah Sawah	Depok	Cijati	Majalengka	489	Rp153.000,00
8	Tanah Sawah	Depok	Cijati	Majalengka	503	Rp157.000,00
9	Tanah Sawah	Depok	Cijati	Majalengka	404	Rp126.000,00
10	Tanah Sawah	Depok	Cijati	Majalengka	2.402	Rp751.000,00
11	Tanah Sawah	Depok	Cijati	Majalengka	404	Rp126.000,00
12	Tanah Sawah	Depok	Cijati	Majalengka	13.256	Rp12.428.000,00
13	Tanah Sawah	Kemuning	Cijati	Majalengka	43.705	Rp40.973.000,00
14	Tanah Sawah	Kemuning	Cijati	Majalengka	1.563	Rp1.465.000,00
15	Tanah Sawah	Kemuning	Cijati	Majalengka	1.762	Rp1.652.000,00
16	Tanah Sawah	Kemuning	Cijati	Majalengka	4.200	Rp3.938.000,00
17	Tanah Sawah	Kemuning	Cijati	Majalengka	13.784	Rp12.923.000,00
18	Tanah Sawah	Panteng	Cijati	Majalengka	3.795	Rp3.558.000,00
19	Tanah Sawah	Panteng	Cijati	Majalengka		
20	Tanah Sawah	Panteng	Cijati	Majalengka		
21	Tanah Sawah	Panteng	Cijati	Majalengka		
22	Tanah Sawah	Panteng	Cijati	Majalengka	1.086	Rp1.018.000,00
23	Tanah Sawah	Panteng	Cijati	Majalengka	1.126	Rp1.056.000,00
24	Tanah Sawah	Panteng	Cijati	Majalengka	2.200	Rp2.063.000,00
25	Tanah Sawah	Panteng	Cijati	Majalengka	3.816	Rp3.578.000,00
26	Tanah Sawah	Ratiban	Cijati	Majalengka	1.228	Rp1.151.000,00
26	Tanah Sawah	Ratiban	Cijati	Majalengka	1.464	Rp1.373.000,00



No.	Nama Barang	Alamat			Luas Tanah (m <sup>2</sup> )	Nilai Wajar Atas Sewa BMD Per Tahun
		Blok	Kelurahan	Kecamatan		
27	Tanah Sawah	Ratiban	Cijati	Majalengka	1.395	Rp1.308.000,00
28	Tanah Sawah	Ratiban	Cijati	Majalengka	2.782	Rp2.608.000,00
29	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	595	Rp298.000,00
30	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	222	Rp111.000,00
31	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	474	Rp237.000,00
32	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	6.277	Rp3.139.000,00
33	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	1.236	Rp618.000,00
34	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	3.441	Rp1.721.000,00
35	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	5.957	Rp2.979.000,00
36	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	5.245	Rp2.623.000,00
37	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	5.250	Rp2.625.000,00
38	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	6.072	Rp3.036.000,00
39	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	6.879	Rp3.440.000,00
40	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	7.332	Rp3.666.000,00
41	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	1.519	Rp760.000,00
42	Tanah Sawah	Bebera	Cijati	Majalengka	19.889	Rp9.945.000,00
43	Tanah Sawah	Sikluk	Cijati	Majalengka	86	Rp27.000,00
44	Tanah Sawah	Sikluk	Cijati	Majalengka	606	Rp189.000,00
45	Tanah Sawah	Sikluk	Cijati	Majalengka	635	Rp198.000,00
46	Tanah Sawah	Sikluk	Cijati	Majalengka	592	Rp185.000,00
47	Tanah Sawah	Pareang	Cijati	Majalengka	1.230	Rp384.000,00
48	Tanah Sawah	Pareang	Cijati	Majalengka	805	Rp503.000,00
49	Tanah Sawah	Pareang	Cijati	Majalengka	1.308	Rp818.000,00
50	Tanah Sawah	Sawahleutik	Cijati	Majalengka	939	Rp293.000,00
51	Tanah Sawah	Sawahleutik	Cijati	Majalengka	261	Rp82.000,00
52	Tanah Sawah	Sawahleutik	Cijati	Majalengka	450	Rp141.000,00
53	Tanah Sawah	Gawir!uhur&sikluk	Cijati	Majalengka	1.233	Rp385.000,00
54	Tanah Sawah	Gandasoli+bogor	Cijati	Majalengka	648	Rp405.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>191.964</b>	<b>Rp135.646.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Kramat	Cikasarung	Majalengka	1.016	Rp457.000,00
2	Tanah Sawah	Kramat	Cikasarung	Majalengka	1.469	Rp661.000,00
3	Tanah Sawah	Sawah Peuntas	Cikasarung	Majalengka	1.792	Rp1.714.000,00
4	Tanah Sawah	Bebera	Cikasarung	Majalengka	402	Rp90.000,00
5	Tanah Sawah	Bebera	Cikasarung	Majalengka	1.157	Rp260.000,00



No.	Nama Barang	Alamat			Luas Tanah (m <sup>2</sup> )	Nilai Wajar Atas Sewa BMD Per Tahun
		Blok	Kelurahan	Kecamatan		
6	Tanah Sawah	Bebera	Cikasarung	Majalengka	1.375	Rp309.000,00
7	Tanah Sawah	Ciwadana	Cikasarung	Majalengka	4.067	Rp915.000,00
8	Tanah Sawah	Bogorkulon	Cikasarung	Majalengka	884	Rp199.000,00
9	Tanah Sawah	Balaganjar	Cikasarung	Majalengka	17.457	Rp16.693.000,00
10	Tanah Sawah	Balaganjar	Cikasarung	Majalengka	29.969	Rp13.486.000,00
11	Tanah Sawah	Pancuran Panjang Gempol	Cikasarung	Majalengka	3.722	Rp1.675.000,00
12	Tanah Sawah	Sawah Bibit	Cikasarung	Majalengka	3.681	Rp1.656.000,00
13	Tanah Sawah	Buah Buleud	Cikasarung	Majalengka	1.507	Rp339.000,00
14	Tanah Sawah	Buah Buleud	Cikasarung	Majalengka	1.156	Rp520.000,00
15	Tanah Sawah	Caruy	Cikasarung	Majalengka	3.863	Rp1.738.000,00
16	Tanah Sawah	Gempol	Cikasarung	Majalengka	1.165	Rp524.000,00
17	Tanah Sawah	Gempol	Cikasarung	Majalengka	1.527	Rp687.000,00
18	Tanah Sawah	Gempol	Cikasarung	Majalengka	2.768	Rp1.246.000,00
19	Tanah Sawah	Gempol	Cikasarung	Majalengka	1.527	Rp687.000,00
20	Tanah Sawah	Gempol	Cikasarung	Majalengka	1.887	Rp849.000,00
21	Tanah Sawah	Gempol	Cikasarung	Majalengka	4.208	Rp1.894.000,00
22	Tanah Sawah	Gempol	Cikasarung	Majalengka	5.277	Rp2.375.000,00
23	Tanah Sawah	Gempol Patokan	Cikasarung	Majalengka	1.768	Rp796.000,00
24	Tanah Sawah	Lebak Tamiang	Cikasarung	Majalengka	2.024	Rp911.000,00
25	Tanah Sawah	Ninidai Barat	Cikasarung	Majalengka	1.282	Rp577.000,00
26	Tanah Sawah	Ninidai Timur	Cikasarung	Majalengka	1.504	Rp677.000,00
27	Tanah Sawah	Pancuran Panjang	Cikasarung	Majalengka	2.150	Rp968.000,00
28	Tanah Sawah	Pancuran Panjang	Cikasarung	Majalengka	1.437	Rp647.000,00
29	Tanah Sawah	Pasirgendang	Cikasarung	Majalengka	1.055	Rp237.000,00
30	Tanah Sawah	Sawah Bibit Lamping Timur	Cikasarung	Majalengka	1.416	Rp637.000,00
31	Tanah Sawah	Sawah Cidadap	Cikasarung	Majalengka	3.378	Rp1.520.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>107.890</b>	<b>Rp55.944.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Pakuwon	Tarikolot	Majalengka	69.018	Rp77.645.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>69.018</b>	<b>Rp77.645.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Kiarapayung	Tonjong	Majalengka	22.710	Rp22.994.000,00
2	Tanah Sawah	Kiarapayung	Tonjong	Majalengka	7.738	Rp7.835.000,00
3	Tanah Sawah	Kiarapayung	Tonjong	Majalengka	4.971	Rp5.033.000,00
4	Tanah Sawah	Kiarapayung	Tonjong	Majalengka	21.679	Rp21.950.000,00
5	Tanah Sawah	Kiarapayung	Tonjong	Majalengka	3.469	Rp3.512.000,00



No.	Nama Barang	Alamat			Luas Tanah (m <sup>2</sup> )	Nilai Wajar Atas Sewa BMD Per Tahun
		Blok	Kelurahan	Kecamatan		
6	Tanah Sawah	Kiarapayung	Tonjong	Majalengka	11.367	Rp11.509.000,00
7	Tanah Sawah	Kiarapayung	Tonjong	Majalengka	50.320	Rp50.949.000,00
8	Tanah Sawah	Kiarapayung Nagrog	Tonjong	Majalengka	2.568	Rp2.600.000,00
9	Tanah Sawah	Kiarapayung Nagrog	Tonjong	Majalengka	14.980	Rp15.167.000,00
10	Tanah Sawah	Kiarapayung Nagrog	Tonjong	Majalengka	3.500	Rp1.772.000,00
11	Tanah Sawah	Kawung	Tonjong	Majalengka	1.417	Rp717.000,00
12	Tanah Sawah	Kawung	Tonjong	Majalengka	3.724	Rp1.885.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>148.443</b>	<b>Rp145.923.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Cipariuk	Cicenang	Cigasong	6.500	Rp6.581.000,00
2	Tanah Sawah	Bojong Cicenang	Cicenang	Cigasong	2.664	Rp2.697.000,00
3	Tanah Sawah	Bojong Cicenang	Cicenang	Cigasong	2.827	Rp2.862.000,00
4	Tanah Sawah	Bojong Cicenang	Cicenang	Cigasong	2.819	Rp2.854.000,00
5	Tanah Sawah	Bojong Cicenang	Cicenang	Cigasong	8.162	Rp8.264.000,00
6	Tanah Sawah	Jatidogdog	Cicenang	Cigasong	28.721	Rp29.080.000,00
7	Tanah Sawah	Jatidogdog	Cicenang	Cigasong	9.257	Rp9.373.000,00
8	Tanah Sawah	Jatidogdog	Cicenang	Cigasong	22.273	Rp22.551.000,00
9	Tanah Lapangan Sepak Bola	Jatidogdog	Cicenang	Cigasong	2.500	Rp2.531.000,00
10	Tanah Sawah	Bledug	Cicenang	Cigasong	6.449	Rp6.530.000,00
11	Tanah Sawah	Bledug	Cicenang	Cigasong	3.353	Rp3.395.000,00
12	Tanah Sawah	Bledug	Cicenang	Cigasong	4.270	Rp4.323.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>99.795</b>	<b>Rp101.041.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Sangraja	Cigasong	Cigasong	1.559	Rp11.400.000,00
2	Tanah Sawah	Cigemek	Cigasong	Cigasong	1.482	Rp1.667.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>3.041</b>	<b>Rp13.067.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Titisara	Simpeureum	Cigasong	3.317	Rp3.358.000,00
2	Tanah Sawah	Titisara	Simpeureum	Cigasong	3.600	Rp3.645.000,00
3	Tanah Sawah	Cisalak	Simpeureum	Cigasong	2.860	Rp1.448.000,00
4	Tanah Sawah	Cisalak	Simpeureum	Cigasong	3.600	Rp1.823.000,00
5	Tanah Sawah	Nanggerang	Simpeureum	Cigasong	33.293	Rp7.491.000,00
6	Tanah Sawah	Nanggerang	Simpeureum	Cigasong	22.282	Rp5.013.000,00
7	Tanah Sawah	Nanggerang	Simpeureum	Cigasong	10.224	Rp2.300.000,00
8	Tanah Sawah	Nanggerang	Simpeureum	Cigasong	12.699	Rp2.857.000,00
9	Tanah Sawah	Nanggerang	Simpeureum	Cigasong	2.122	Rp477.000,00



No.	Nama Barang	Alamat			Luas Tanah (m <sup>2</sup> )	Nilai Wajar Atas Sewa BMD Per Tahun
		Blok	Kelurahan	Kecamatan		
10	Tanah Sawah	Nanggerang	Simpeureum	Cigasong	17.395	Rp3.914.000,00
11	Tanah Sawah	Nanggerang	Simpeureum	Cigasong	3.824	Rp860.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>115.216</b>	<b>Rp33.186.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Bantar Panjang	Babakanjawa	Majalengka	4.823	Rp5.968.000,00
2	Tanah Sawah	Bojong Babakanjawa	Babakanjawa	Majalengka	9.080	Rp7.661.000,00
3	Tanah Sawah	Bojong Babakanjawa	Babakanjawa	Majalengka	718	Rp889.000,00
4	Tanah Sawah	Cikarokok Babakanjawa	Babakanjawa	Majalengka	1.124	Rp506.000,00
5	Tanah Sawah	Cikarokok Babakanjawa	Babakanjawa	Majalengka	2.252	Rp1.013.000,00
6	Tanah Sawah	Cikemasan	Babakanjawa	Majalengka	516	Rp639.000,00
7	Tanah Sawah	Cikemasan	Babakanjawa	Majalengka	2.108	Rp2.609.000,00
8	Tanah Sawah	Guru Babakanjawa	Babakanjawa	Majalengka	9.948	Rp12.311.000,00
9	Tanah Sawah	Guru Babakanjawa	Babakanjawa	Majalengka	5.052	Rp6.252.000,00
10	Tanah Sawah	Guru Babakanjawa	Babakanjawa	Majalengka	1.077	Rp1.333.000,00
11	Tanah Sawah	Guru Babakanjawa	Babakanjawa	Majalengka	11.070	Rp13.699.000,00
12	Tanah Sawah	Guru Babakanjawa	Babakanjawa	Majalengka	13.590	Rp16.818.000,00
13	Tanah Sawah	Rorogan Cagak	Babakanjawa	Majalengka	839	Rp1.038.000,00
14	Tanah Sawah	Sawah Bera/Cikemasan	Babakanjawa	Majalengka	4.318	Rp5.344.000,00
15	Tanah Sawah	Simpur	Babakanjawa	Majalengka	57.435	Rp71.076.000,00
16	Tanah Sawah	Simpur Babakanjawa	Babakanjawa	Majalengka	2.974	Rp3.680.000,00
17	Tanah Sawah	Simpur Babakanjawa	Babakanjawa	Majalengka	3.000	Rp3.713.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>129.924</b>	<b>Rp154.549.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Gempungan	Majalengka Kulon	Majalengka	3.880	Rp4.802.000,00
2	Tanah Sawah	Gempungan	Majalengka Kulon	Majalengka	3.113	Rp3.852.000,00
3	Tanah Sawah	Simpur	Majalengka Kulon	Majalengka	6.184	Rp7.653.000,00
4	Tanah Sawah	Simpur	Majalengka Kulon	Majalengka	16.390	Rp20.283.000,00
5	Tanah Sawah	Legok	Majalengka Kulon	Majalengka	1.800	Rp2.228.000,00
6	Tanah Sawah	Simpur	Majalengka Kulon	Majalengka	3.883	Rp4.805.000,00
7	Tanah Sawah	Simpur	Majalengka Kulon	Majalengka	2.232	Rp2.762.000,00
8	Tanah Sawah	Simpur	Majalengka Kulon	Majalengka	4.840	Rp5.990.000,00
9	Tanah Sawah	Simpur	Majalengka Kulon	Majalengka	985	Rp1.219.000,00
10	Tanah Sawah	Simpur	Majalengka Kulon	Majalengka	1.006	Rp1.245.000,00
11	Tanah Sawah	Simpur	Majalengka Kulon	Majalengka	16.390	Rp20.283.000,00
12	Tanah Sawah	Simpur	Majalengka Kulon	Majalengka	1.642	Rp2.032.000,00
13	Tanah Sawah	Karya Mukti Panyingkiran	Penyingkiran	Majalengka	3.726	Rp4.611.000,00



No.	Nama Barang	Alamat			Luas Tanah (m <sup>2</sup> )	Nilai Wajar Atas Sewa BMD Per Tahun
		Blok	Kelurahan	Kecamatan		
<b>J u m l a h</b>					<b>66.071</b>	<b>Rp81.765.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Cikemasan Giriwulan	Majalengka Wetan	Majalengka	14.748	Rp12.444.000,00
2	Tanah Sawah	Cikemasan Giriwulan	Majalengka Wetan	Majalengka	13.388	Rp11.296.000,00
3	Tanah Sawah	Kubangsari	Majalengka Wetan	Majalengka	2.851	Rp3.528.000,00
4	Tanah Sawah	Tapak Kuda	Majalengka Wetan	Majalengka	12.957	Rp10.932.000,00
5	Tanah Sawah	Tapak Kuda	Majalengka Wetan	Majalengka	5.445	Rp4.594.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>49.389</b>	<b>Rp42.794.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Kebon Suuk	Munjul	Majalengka	1.875	Rp2.109.000,00
2	Tanah Sawah	Bayawak	Munjul	Majalengka	1.420	Rp559.000,00
3	Tanah Sawah	Cigintung	Munjul	Majalengka	2.817	Rp1.109.000,00
4	Tanah Sawah	Cikamarang	Munjul	Majalengka	805	Rp317.000,00
5	Tanah Sawah	Cipinang	Munjul	Majalengka	1.722	Rp678.000,00
6	Tanah Sawah	Cipinang	Munjul	Majalengka	1.095	Rp431.000,00
7	Tanah Sawah	Cipinang	Munjul	Majalengka	3.710	Rp1.461.000,00
8	Tanah Sawah	Cipinang Biyawak	Munjul	Majalengka	10.877	Rp4.283.000,00
9	Tanah Sawah	Leuwikawung	Munjul	Majalengka	3.486	Rp2.941.000,00
10	Tanah Sawah	Leuwikawung	Munjul	Majalengka	485	Rp409.000,00
11	Tanah Sawah	Marema	Munjul	Majalengka	1.720	Rp677.000,00
12	Tanah Sawah	Pamaungan Munjul	Munjul	Majalengka	1.391	Rp548.000,00
13	Tanah Sawah	Pataking	Munjul	Majalengka	980	Rp1.781.000,00
14	Tanah Sawah	Sawah Bera	Munjul	Majalengka	359	Rp303.000,00
15	Tanah Sawah	Tanjung	Munjul	Majalengka	1.759	Rp658.000,00
16	Tanah Sawah	Tanjung	Munjul	Majalengka	490	Rp193.000,00
17	Tanah Sawah	Tanjung	Munjul	Majalengka	1.216	Rp479.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>36.207</b>	<b>Rp18.936.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Golongan	Cicurug	Majalengka	5.100	Rp4.303.000,00
2	Tanah Sawah	Jati Kersa	Cicurug	Majalengka	27.600	Rp18.630.000,00
3	Tanah Sawah	Jati Kersa	Cicurug	Majalengka	21.500	Rp14.513.000,00
4	Tanah Sawah	Jati Kersa	Cicurug	Majalengka	17.604	Rp11.883.000,00
5	Tanah Sawah	Jati Kersa	Cicurug	Majalengka	14.599	Rp9.854.000,00
6	Tanah Sawah	Jati Kersa	Cicurug	Majalengka	14.100	Rp9.518.000,00
7	Tanah Sawah	Jati Kersa	Cicurug	Majalengka	16.428	Rp11.089.000,00
8	Tanah Sawah	Jati Kersa	Cicurug	Majalengka	8.296	Rp5.600.000,00
9	Tanah Sawah	Jati Kersa	Cicurug	Majalengka	19.208	Rp12.965.000,00



No.	Nama Barang	Alamat			Luas Tanah (m <sup>2</sup> )	Nilai Wajar Atas Sewa BMD Per Tahun
		Blok	Kelurahan	Kecamatan		
10	Tanah Sawah	Jati Kersa	Cicurug	Majalengka	12.048	Rp8.132.000,00
11	Tanah Sawah	Jati Kersa	Cicurug	Majalengka	16.219	Rp10.948.000,00
12	Tanah Sawah	Jati Kersa	Cicurug	Majalengka	19.208	Rp12.965.000,00
13	Tanah Sawah	Jati Kersa / Binuang	Cicurug	Majalengka	6.700	Rp2.450.000,00
14	Tanah Sawah	Jati Kersa / Dukuh Lawi	Cicurug	Majalengka	6.900	Rp4.658.000,00
15	Tanah Sawah	Jati Kersa / Dukuh Lawi	Cicurug	Majalengka	860	Rp581.000,00
16	Tanah Sawah	Jati Kersa / Dukuh Lawi	Cicurug	Majalengka	1.000	Rp844.000,00
17	Tanah Sawah	Jati Kersa / Peuteuy	Cicurug	Majalengka	7.950	Rp2.907.000,00
18	Tanah Sawah	Kedawung	Cicurug	Majalengka	33.845	Rp12.375.000,00
19	Tanah Sawah	Kedawung	Cicurug	Majalengka		
20	Tanah Sawah	Kedawung	Cicurug	Majalengka		
21	Tanah Sawah	Kedawung	Cicurug	Majalengka	25.940	Rp9.484.000,00
24	Tanah Sawah	Kedawung	Cicurug	Majalengka		
25	Tanah Sawah	Kedawung	Cicurug	Majalengka		
22	Tanah Sawah	Kedawung	Cicurug	Majalengka	3.586	Rp1.311.000,00
23	Tanah Sawah	Kedawung	Cicurug	Majalengka	1.700	Rp622.000,00
26	Tanah Sawah	Kedawung	Cicurug	Majalengka	2.600	Rp951.000,00
27	Tanah Sawah	Pareuan Cicurug	Cicurug	Majalengka	948	Rp347.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>283.939</b>	<b>Rp166.930.000,00</b>
1	Tanah Sawah	Bibit	Sindangkasih	Majalengka	1.209	Rp816.000,00
2	Tanah Sawah	Cigintri	Sindangkasih	Majalengka	3.265	Rp1.194.000,00
3	Tanah Sawah	Cigintri	Sindangkasih	Majalengka	1.106	Rp747.000,00
4	Tanah Sawah	Cigintri	Sindangkasih	Majalengka	1.108	Rp748.000,00
5	Tanah Sawah	Jaksa Leuwilenggik	Sindangkasih	Majalengka	2.685	Rp1.812.000,00
6	Tanah Sawah	Pasir Pogor	Sindangkasih	Majalengka	1.800	Rp658.000,00
7	Tanah Sawah	Sawah Peuntas	Sindangkasih	Majalengka	25.657	Rp17.318.000,00
8	Tanah Sawah	Sawah Peuntas	Sindangkasih	Majalengka	1.374	Rp927.000,00
9	Tanah Sawah	Sindangsari	Sindangkasih	Majalengka	3.469	Rp1.268.000,00
10	Tanah Sawah	Bibit Jalan Perjuangan	Sindangkasih	Majalengka	1.400	Rp945.000,00
11	Tanah Sawah	Leuwilenggik	Sindangkasih	Majalengka	1.515	Rp1.023.000,00



No.	Nama Barang	Alamat			Luas Tanah (m <sup>2</sup> )	Nilai Wajar Atas Sewa BMD Per Tahun
		Blok	Kelurahan	Kecamatan		
12	Tanah Sawah	Leuwilenggik	Sindangkasih	Majalengka	2.600	Rp951.000,00
13	Tanah Sawah	Cidudut	Babakan	Kertajati	15.273	Rp12.027.000,00
14	Tanah Sawah	Cidudut	Babakan	Kertajati	11.789	Rp9.284.000,00
15	Tanah Sawah	Cidudut	Babakan	Kertajati	2.578	Rp2.030.000,00
16	Tanah Sawah	Cidudut	Babakan	Kertajati	7.999	Rp6.299.000,00
17	Tanah Sawah	Cidudut	Babakan	Kertajati	6.195	Rp4.879.000,00
18	Tanah Sawah	Cidudut	Babakan	Kertajati	4.403	Rp3.467.000,00
19	Tanah Sawah	Cidudut	Babakan	Kertajati	2.959	Rp2.330.000,00
20	Tanah Sawah	Cidudut	Babakan	Kertajati	4.705	Rp3.705.000,00
21	Tanah Sawah	Cidudut	Babakan	Kertajati	430	Rp339.000,00
22	Tanah Sawah	Cidudut	Babakan	Kertajati	19.222	Rp15.137.000,00
<b>J u m l a h</b>					<b>122.741</b>	<b>Rp87.904.000,00</b>
<b>T O T A L</b>					<b>1.423.638</b>	<b>Rp1.115.330.000,00</b>
<b>FAKTOR PENYESUAI SEWA</b>						<b>80%</b>
<b>BESARAN NILAI SEWA</b>						<b>Rp892.264.000</b>

